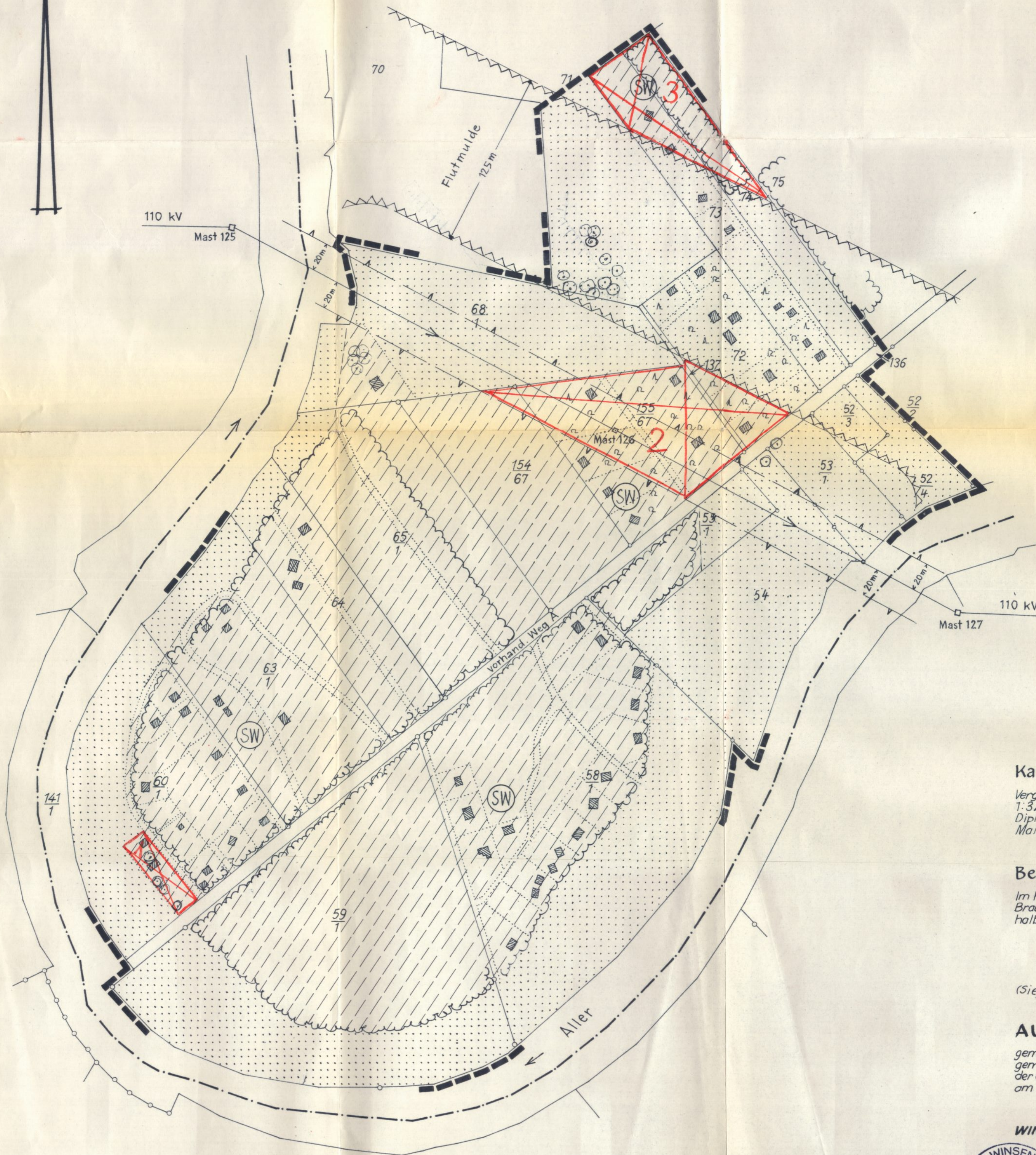


N M. 1:2000

WINSEN (Aller) KR.CELLE

BEBAUUNGSPLAN NR.9

„Wochenendhausgebiet Südohe“



ZEICHENERKLÄRUNGEN

- Gemeindegrenze
- Flurstücksgrenze
- vorhandene Wochenendhäuser
- vorh. Privatwege und Grundst. Grenzen
- Wald
- Baumbestand

FESTSETZUNGEN

- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs d. Bebauungspl.
- Art der baul. Nutzung: SW - Wochenendhausgebiet
- Straßenverkehrsfläche
- Eltfreileitung mit Schutzzone
- festgesetzte Höhe d. Fußboden-Konstruktionsunterkante über NN
- Grenze der von Bebauung freizuhalt. Grundstücke, hier der Flurmulde
- Flächen für die Landwirtschaft

Weitere Festsetzungen siehe Textteil der Satzung!

Kartenunterlage

Vergrößerung der Flurkarte Flur 22 1:3.200 Gemarkung Winsen durch Dipl.-Ing. F. Wlotzka, Hannover Maßstab 1:2000

Bescheinigung

Im Hinblick auf Inhalt und Zweck wird die Brauchbarkeit der Planunterlage innerhalb des Planungsgebietes bescheinigt.

CELLE, den 27. 8. 1965
KATASTERAMT

(Siegel) gez. Schöne
Vermessungsoberrat

AUFGESTELLT

gemäß § 2(1) BBauG und als Satzung gemäß § 10 BBauG und § 6 NGO vom Rat der Gemeinde beschlossen am 18. 8. 1967.

WINSEN (Aller), am 18. 8. 1967



Bürgermeister Gemeindedirektor

Lage des Geländes 1:50000



GESEHEN

Der Landkreis hat keine Bedenken.

CELLE, am 1967

Der Oberkreisdirektor in Vertretung:

AUSGEARBEITET

im Auftrage und im Einvernehmen mit der Gemeinde Winsen (Aller).

HANNOVER, am 30. 5. 1967
DPL.-ING. F. WLOTZKA
HANNOVER
AM WULFWINKEL 18

Wlotzka
Gemeindedirektor



ÖFFENTLICH AUSGELEGT

gemäß § 2(6) BBauG in der Zeit vom 19. Juni bis zum 21. Juli 1967 auf Grund der Bekanntmachung vom 7. Juni 1967 in der Fassung vom 30. Mai 1967.

WINSEN (Aller), am 18. 8. 1967

GENEHMIGT

Genehmigt gem. § 11 d. Bundesbaugesetzes vom 23. 6. 60 mit Ausnahme der rot umrandeten und gekreuzten Flächen 1-3

Lüneburg, den 27. Febr. 1968
Der Regierungspräsident

Ce 94/12
Oberbaurat



ÖFFENTLICH AUSGELEGT

gemäß § 12 BBauG auf Grund der Bekanntmachung vom 15. 3. 1968 mit Aushang vom 15. 3. bis zum 3. 4. 1968. Der Bebauungsplan ist damit am 15. 3. 1968 rechtsverbindlich geworden.

WINSEN (Aller), am 15. 3. 1968



Gemeindedirektor