

Kartenunterlage:
Vergrößerung der Flurkarte
durch Dipl.-Ing. F. Wlotzka, Hannover.

Im Hinblick auf Inhalt und Zweck
wird die Brauchbarkeit der Planungs-
unterlage bescheinigt:

CELLE, den 23. März 1964
Katasteramt

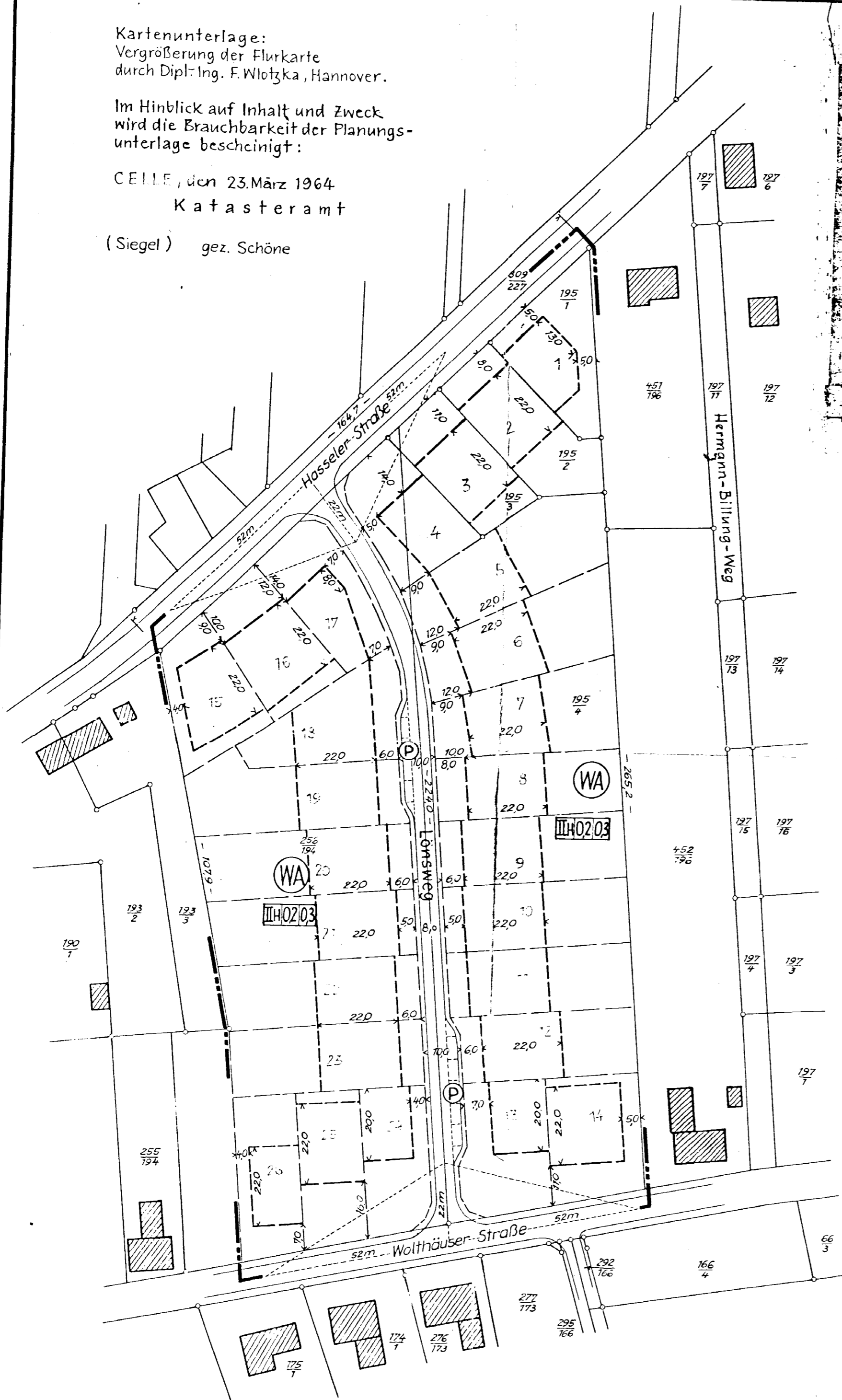
(Siegel) gez. Schöne



WINSEN (ALLER) KREIS CELLE

BEBAUUNGSPLAN NR.3 › LÖNSWEG ‹

M. 1:1000 N



ZEICHENERKLÄRUNGEN

- | | | | |
|-------|-------|--|---|
| vorh. | gepl. | | |
| | | | Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplanes |
| | | | Flurstücksgrenzen, geplante nicht bindend |
| | | | vorhandene Gebäude |
| | | | Art der baulichen Nutzung:
WA - allgemeines Wohngebiet |
| | | | Maß der baulichen Nutzung: Zahl der Vollgeschosse (H-Höchstgrenze), Grundflächenzahl, Geschossflächenzahl |
| | | | zwingende Baulinien |
| | | | Grenze der überbaubaren Grundstücksfläche |
| | | | überbaubare Grundstücksfläche |
| | | | nicht |
| | | | Straßenbegrenzungslinien mit Zufahrt |
| | | | öffentliche Verkehrsfläche |
| | | | freizuhaltende Sichtdreiecke |
| | | | öffentliche Parkplätze |

AUSGEARBEITET

im Auftrage und im Einvernehmen mit
der Gemeinde Winsen.

HANNOVER, am 1. 12. 1963

DIPL.-ING. F. WLOTZKA

AM WOLFWINDEL 45

Wlotzka

ÖFFENTLICH AUSGELEGT

gemäß § 2(6) BBauG in der Zeit
vom 20. 12. 1963 bis zum 2. 0. Jan. 1964
auf Grund der Bekanntmachung
vom 10. Dez. 1963

WINSEN, am 1964

Bürgermeister Gemeindeglied

AUFGESTELLT

gemäß § 2(1) BBauG und als Satzung
gemäß § 10 BBauG und gemäß § 6 NGO
vom Rat der Gemeinde beschlossen
am 1964

WINSEN, am 1964

Bürgermeister Gemeindeglied

GESEHEN

Der Landkreis hat keine Bedenken.

CELLE, am 1964

Der Oberkreisdirektor
in Vertretung

GENEHMIGT

ÖFFENTLICH AUSGELEGT

mit Satzungstext und Begründung gemäß
§ 12 BBauG Die Bekanntmachung erfolgte
vom bis zum 1964
Der Bebauungsplan ist damit
am 1964 rechtsverbindlich
geworden.

WINSEN, am 1964

Bürgermeister Gemeindeglied