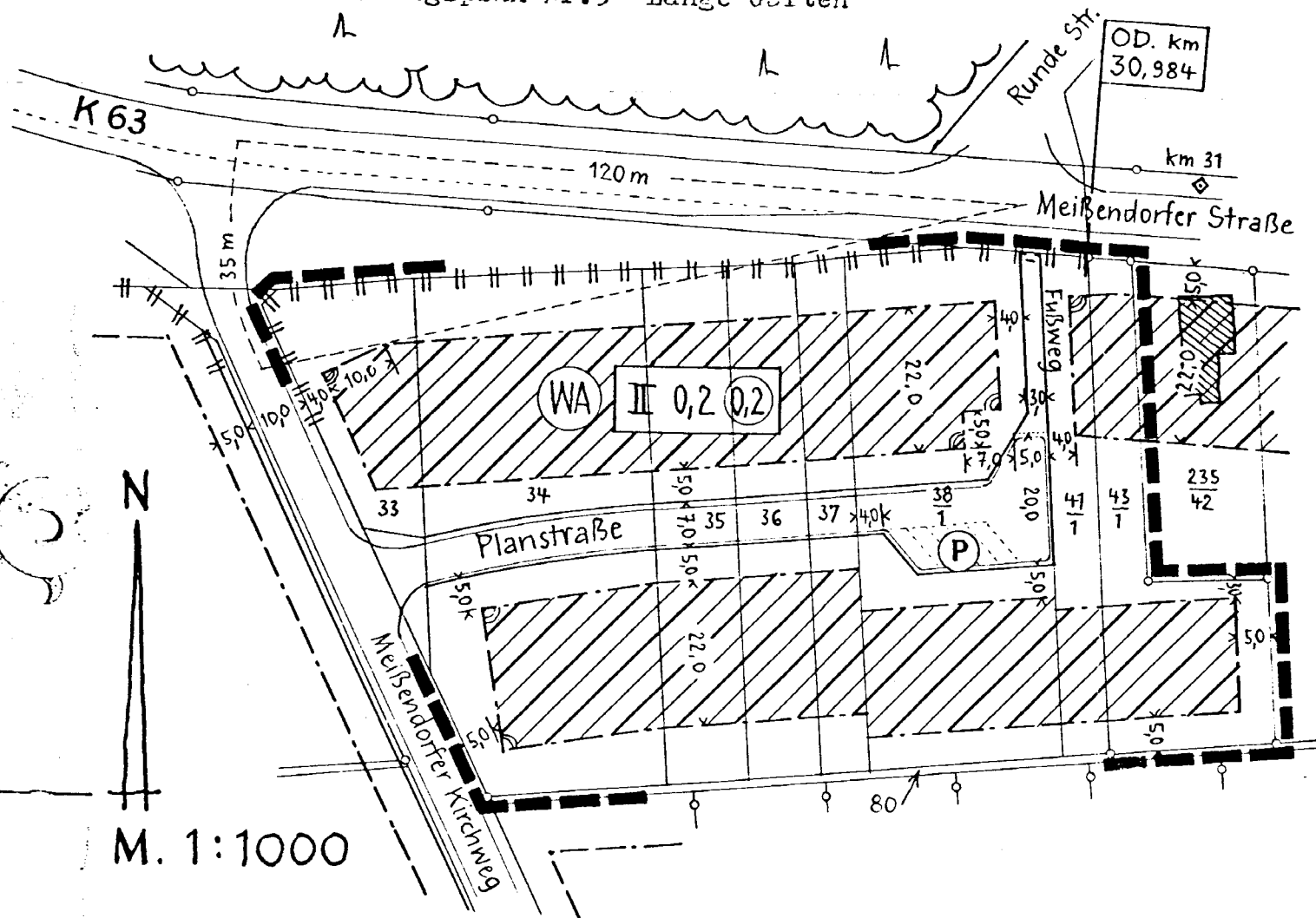


Deckblatt
zum Bebauungsplan Nr.5 "Lange Gärten"



M. 1:1000

AUSGEARBEITET
im Auftrage und im Ein-
vernehmen mit der
Gemeinde Winsen (Aller).
Hannover, den 22. 2. 1968

DIPL.-ING. F. WLOTZKA
HANNOVER
AM WULLWINKEL 45



AUGESTELLT und BESCHLOSSEN
als Änderung der Satzung
vom 20. Juli 1967 gemäß
§ 10 BBauG und § 6 NGO
vom Rat der Gemeinde Win-
sen am 16. 7. 1968.

WINSEN (Aller), den 16. 7. 1968

Gemeindeführer Gemeindedirektor

Kartenunterlage :
Abzeichnung der vom Katasteramt Celle am 4.9.1964 mit der
Brauchbarkeitsbescheinigung versehenen Planunterlage des
Bebauungsplanes Nr.5 .
VERVIELFÄLTIGUNGEN JEDER ART SIND NICHT GESTATTET !

WINSEN (Aller) KREIS CELLE

1. Deckblatt zur Änderung des Bebauungs- planes Nr.5 "Lange Gärten"

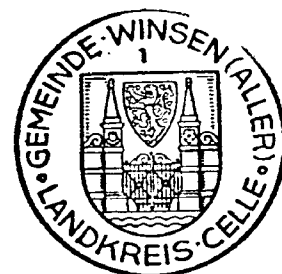
FESTSETZUNGEN

	Grenze des räumli- chen Geltungsbe- reiches d. Deckbl.		Straßen- begrenzungslinie mit Zu- und Ausfahrt
	Art der baulichen Nutzg: allg. Wohng.		desgl. aber mit Zu- und Ausfahrtsverbot
	a) Zahl d. Vollgesch. b) Grundflä. zahl c) Geschoßflä. zahl		Straßen- verkehrsfläche
	Baugrenzen überbaubare Grund- stücksflächen		Sichtdreieck, freizuhalten über 80 cm ü. Fahrbahnoberk. / öffentl. Parkflächen

ÖFFENTLICH AUSGELEGT

gem. § 2(6)BBauG in der Zeit
vom 5.3. bis z. 8.4. 1968
auf Grd. d. Bekanntmachung
vom 23. 2. 1968 in der Fassg.
vom 22. 2. 1968.

WINSEN (Aller), d. 11/7. 1968



Gemeindedirektor

G E S E H E N

Der Landkreis Celle hat keine
Bedenken.

C E L L E , den 1968
Der Oberkreisdirektor
In Vertretung

G E N E H M I G T

Genehmigt

gem. § 11 d. Bundesbaugesetzes
vom 23. 6. 60

Lüneburg, den August 1968

Der Regierungspräsident
Dezernat für Städtebau und Ortsplanung

Az.: 214-Ce 94/74

Im Auftrage:



ÖFFENTLICH AUSGELEGT

gem. § 12 BBauG auf Grd. der Be-
kanntmachung vom 20. August 1968
mit Aushang vom 20. August bis zum
6. September 1968 . Das Deckblatt
zum Bebauungsplan ist damit
am 20. August 1968 rechtsverbind-
lich geworden.

WINSEN (Aller), d. 20. August 1968



Gemeindedirektor